



29

CITTA' DI GUIDONIA MONTECELIO

PROVINCIA DI ROMA

AREA IX DEMANIO E PATRIMONIO

ORIGINALE

**DETERMINA
DIRIGENZIALE**

n. 81 del 29/03/2013

OGGETTO:

REVOCA DELLA CONCESSIONE A "ASSOCIAZIONE SPORTIVA TIRO A VOLO-GUIDONIA MONTECELIO", DI CUI ALLA SCRITTURA PRIVATA DEL 17/01/1980

Oggetto: REVOCA DELLA CONCESSIONE A "ASSOCIAZIONE SPORTIVA TIRO A VOLO-GUIDONIA MONTECELIO", DI CUI ALLA SCRITTURA PRIVATA DEL 17/01/1980

IL DIRIGENTE AREA IX

VISTA la scrittura privata del 17/01/1980 tra il Sindaco del Comune di Guidonia Montecelio e il sig. Greggi Torquato nella sua qualità di presidente della "Associazione Sportiva Tiro a Volo-Guidonia Montecelio" con la quale il Comune concedeva in affitto alla suddetta Associazione Sportiva un'area di proprietà comunale sita in località Colle Largo della superficie di mq 3000, per l'installazione di un campo di tiro a volo;

CONSIDERATO che la scrittura privata predetta è in regime di proroga per assenso;

TENUTO CONTO che l'affitto dell'area è subordinato a precise condizioni, in particolare, ai sensi del punto f) è "facoltà del Comune di revocare la concessione in qualsiasi momento per ragione insindacabili di pubblico interesse";

CONSIDERATO CHE dette ragioni sono così individuabili:

a) le aree interessate dall'attività di tiro a volo sono in parte comprese nel PdL Colle Largo (uso residenziale e commerciale), per cui è in fase di costituzione il consorzio edificatorio del comprensorio "Colle Largo", ed in ogni caso anche la mera vicinanza sarebbe causa ostativa alla presenza di tale attività ;

b) occorre inoltre verificare il puntuale pagamento dei canoni di affitto dell'area, ad oggi;

c) indagini di P.G. avviate dal Corpo Forestale dello Stato Comando Stazione di Palombara Sabina con sopralluogo effettuato in data 06/03/2013 dal quale emerge il sequestro dell'impianto in questione, tra l'altro, rilevando che "l'esercizio di tale attività comportava il potenziale pericolo per la pubblica incolumità e il deposito incontrollato dei rifiuti";

VISTO il parere reso dal Dirigente Area I, in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

CON I POTERI DI LEGGE, e visto il DLgs n. 267/2000;

DETERMINA

1. far proprie le premesse;
2. revocare la concessione dell'area di proprietà comunale sita in località Colle Largo, di cui alla scrittura privata del 17/01/1980;
3. intimare al sig. Stella Domenico, in qualità di gestore del Poligono di Tiro a volo, di lasciare i luoghi nel medesimo stato di cui al 17/01/1980, epoca della concessione, entro 30 giorni dalla notifica del presente provvedimento, decorsi i quali, i lavori di ripristino dello stato dei luoghi saranno eseguiti direttamente dal Comune, con addebito di oneri e spese all'inadempiente;
4. SI MANDA ai messi notificatori del Comune, per la notifica del provvedimento a:
 - **STELLA DOMENICO** nato a Cerveteri (RM) il 17/02/1967, residente in Guidonia Montecelio, viale dell'Unione 65/G, in qualità di gestore del Poligono di Tiro a volo;

- **COMANDO POLIZIA MUNICIPALE**, i quali ne verificheranno l'ottemperanza, redigendo il relativo verbale.
5. SI MANDA, per opportuna conoscenza:
- al Sig. **Sindaco**, presso la sede;
 - al **Dirigente Avvocatura**, presso la sede;
 - al **Corpo Forestale dello Stato-Comando Stazione di Palombara Sabina**, con RACC A/R, viale A. Petrocchi snc 00018 Palombara Sabina (RM).
6. SI MANDA inoltre, per opportuna conoscenza e per i provvedimenti di competenza:
- al **Dirigente Area III**, attività economiche e produttive;
 - al **Dirigente Area VII**, ambiente, in particolare per la bonifica oltre che puntuale, del sito in questione, anche dell'area immediatamente a ridosso del sito e condizionata dall'attività svolta.
7. Dare mandato agli uffici all'Area scrivente ili verificare, unitamente all'Area I, i regolari pagamenti dei canoni d'affitto, ad oggi.
8. Dare immediata esecutività al presente provvedimento.



IL DIRIGENTE AREA IX

Ing. Umberto Ferrucci

Visto il DPR 445/2000 Art. 18, si attesta che la presente copia, composta di n° 1 fogli, è conforme all'originale emesso e depositato presso questo Ufficio. Guidonia li, 08/09/2013



IL DIRIGENTE AREA IX
Ing. Umberto Ferrucci

AREA I RISORSE UMANE E FINANZIARIE

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

*L'impegno di spesa di € è stato registrato sul Bilancio corrente,
all'Intervento , Capitolo , del P.E.G. corrente
esercizio finanziario, (R.P.) e se ne attesta la relativa copertura
finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5°, del T.U.E.L. approvato con Dlgs n.
267/2000.*

Guidonia, lì

VISTO:

IL RESPONSABILE U.O.
.....

IL DIRIGENTE

.....

Impegno n. /